

## AVISO LEGAL

Por favor, lea todos los apartados del presente Aviso Legal antes de utilizar este sitio web. Las siguientes condiciones son vinculantes para cualquier usuario del mismo.

En cumplimiento con el deber de información dispuesto en la Ley 34/2002 de Servicios de la Sociedad de la Información y el Comercio Electrónico (LSSI-CE) de 11 de julio, se facilitan a continuación los siguientes datos de información general de este sitio web.

La razón de este texto es explicarle de manera detallada las funcionalidades de esta web y aportarle aquella información relacionada con el titular de la web y la finalidad de los contenidos incluidos en ella.

### DATOS IDENTIFICACIÓN

El presente Aviso Legal regula el uso del servicio del sitio web <https://keyco.es/> informándole en cumplimiento de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico, de los siguientes extremos:

- **Nombre de la empresa:** KEYCO LEVEL UP, S.L.
- **Dirección:** CALLE SANTA ENGRACIA NUM 141 Planta 1 Pta. 1, 28010, -, Madrid
- **Correo Electrónico:** vivienda@keyco.es
- **Teléfono de contacto:** 900 102 317
- **CIF:** B73933004
- **Datos Registrales:** Registro Mercantil de Madrid, Tomo 44823, Libro 0, Folio 62, Sección 8, Hoja M 789121, inscripción 3
- **Representante legal:** [Jose Luis Romero]

### USO DEL SITIO WEB Y OBLIGACIONES DE LOS USUARIOS.

El usuario se compromete a utilizar el sitio web, el contenido y servicios, sin contravenir la legislación vigente, los usos generalmente aceptados y el orden público. Queda prohibido el uso del sitio web con fines ilícitos o lesivos contra KEYCO LEVEL UP, S.L. o un tercero, que, de cualquier forma, puedan causar perjuicio o impedir el normal uso del sitio web.

KEYCO LEVEL UP, S.L. garantiza que los contenidos y servicios que ofrece el portal respetan el principio de dignidad de la persona, de protección de la juventud y la infancia, de no-discriminación por motivos de raza, sexo, religión, opinión, nacionalidad, discapacidad o cualquier otro aspecto personal y social.

Las presentes Condiciones Generales de Uso del sitio web no confieren al usuario ningún otro derecho de uso, alteración, explotación, reproducción, distribución o comunicación pública de los contenidos del sitio web distintos de los aquí expresamente previstos.

Los contenidos (información, archivos de sonido y/o imagen, fotografías, diseños, etc.) recogidos en el portal, son propiedad de KEYCO LEVEL UP, S.L. o la misma se encuentra debidamente autorizada para su difusión por sus legítimos titulares.

KEYCO LEVEL UP, S.L. se compromete a no realizar publicidad engañosa y por tanto, queda prohibido:

- El uso para todo tipo de fines comerciales o publicitarios, distintos de los estrictamente permitidos.
- Su reproducción, publicación, distribución o modificación, total o parcial a menos que se cuente con la autorización previa y por escrito de sus legítimos titulares o resulte legalmente permitido.
- Cualquier vulneración de los derechos de KEYCO LEVEL UP, S.L. o de sus legítimos titulares sobre los mismos.

## PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL

El usuario reconoce y acepta que todos los derechos de propiedad industrial e intelectual sobre los contenidos y/o cualesquiera otros elementos insertados en el sitio web pertenecen a KEYCO LEVEL UP, S.L. o la misma se encuentra debidamente autorizada para su difusión en el presente website.

En el caso de que un usuario o un tercero consideren que se ha producido una violación de sus legítimos derechos de propiedad intelectual por la introducción de un determinado contenido en el website, deberá notificar dicha circunstancia a KEYCO LEVEL UP, S.L. indicando:

- Datos del titular de los derechos presuntamente infringidos, o indicar la representación con la que actúa en caso de que la reclamación la presente un tercero distinto del interesado.
- Señalar los contenidos protegidos por los derechos de propiedad intelectual y su ubicación en el Web, la acreditación de los derechos de propiedad intelectual señalados y declaración expresa en la que el interesado se responsabiliza de la veracidad de las informaciones facilitadas en la notificación.

## ENLACES

El presente sitio web proporciona enlaces a otros sitios web propios y contenidos que son propiedad de terceros.

El único objeto de los enlaces es proporcionar al usuario la posibilidad de acceder a dichos enlaces. KEYCO LEVEL UP, S.L. no se responsabiliza en ningún caso de los resultados que puedan derivarse al usuario por el acceso a dichos enlaces.

El usuario que se proponga establecer cualquier dispositivo técnico de enlace desde su sitio web al portal deberá obtener la autorización previa y escrita de KEYCO LEVEL UP, S.L.. El establecimiento del enlace no implica en ningún caso la existencia de relaciones entre KEYCO LEVEL UP, S.L. y el propietario del sitio en el que se establezca el enlace, ni la aceptación o aprobación por parte de KEYCO LEVEL UP, S.L. de sus contenidos o servicios.

El sitio web en el que se establezca el enlace no contendrá ninguna marca, denominación, logotipo, eslogan u otros signos distintivos pertenecientes a KEYCO LEVEL UP, S.L., salvo los expresamente autorizados.

### **MODIFICACIÓN UNILATERAL Y DURACIÓN**

KEYCO LEVEL UP, S.L. se reserva el derecho de modificar, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso, la presentación y configuración del sitio web así como el presente Aviso Legal.

### **EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS Y RESPONSABILIDAD**

KEYCO LEVEL UP, S.L. no otorga ninguna garantía ni se hace responsable, en ningún caso, de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que pudieran acarrear a causa de:

- La falta disponibilidad, mantenimiento y efectivo funcionamiento del Web y/o de sus servicios o contenidos.
- La existencia de virus, programas maliciosos o lesivos en los contenidos.
- El uso ilícito, negligente, fraudulento, contrario a las presentes condiciones, a la buena fe, a los usos generalmente aceptados o al orden público, del sitio Web, sus servicios o contenidos, por parte de los usuarios.

### **TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES**

KEYCO LEVEL UP, S.L. tal y como recoge en su "POLÍTICA DE PRIVACIDAD" que puede consultar en este sitio web, ha adoptado los niveles de seguridad adecuados a los datos que trata y gestiona, incorporando todos los medios y medidas técnicas a su alcance para garantizar su confidencialidad, evitar su mal uso, pérdida, alteración, acceso no autorizado y robo.

### **LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN**

Para la resolución de todas las controversias o cuestiones relacionadas con el presente sitio web o de las actividades en él desarrolladas, será de aplicación la legislación española, a la que se someten expresamente las partes, siendo competentes para la resolución de todos los conflictos derivados o relacionados con su uso, los Juzgados y Tribunales del domicilio del demandante que se identifique como consumidor, en caso contrario los Juzgados y Tribunales competentes serán los de la ciudad de Madrid (España)

### **CONTACTO**

En caso de que cualquier usuario tuviese alguna duda acerca del presente aviso legal o cualquier comentario sobre el mismo puede dirigirse a [vivienda@keyco.es](mailto:vivienda@keyco.es) o enviar una comunicación escrita a la dirección que consta en el encabezado.